

利用規約

一般社団法人ふくやま社中(以下「当社」)は会社が運営する「STUily」(以下「本サービス」)において、利用者が円滑かつ適正にご利用いただくために遵守すべき事項として、利用規約(以下「本規約」)を以下の通り定める。

第1条(利用規約の適用)

1. 本規約は当社が STUily 本部・STUily 提携店において提供する以下のサービスに関して共通に適用されるものとする。
 - (1)会員利用サービス
 - (2)その他会社が定めるサービス
2. 当社は本サービスの運営上、STUily 本部・STUily 提携店個別のサービスごとに契約約款や利用上の注意等の諸規定を設けることがあります。それらの諸規定は本規約の一部を構成するものとし、本規約に定める内容と異なる場合、諸規定の内容が優先される。
3. 会員及び利用者は、当社の所定の登録手続きを行ったことをもって、本契約に同意したものとみなされることを承諾する。
4. 当社は、いつでも本規約(諸注意等を含む)を変更することができるものとする。当社が本規約を変更した場合、当社は変更につき STUily のウェブサイト(以下「当サイト」)への掲載する。掲載以降、STUily 本部・STUily 提携店には変更された本規約が適用される。
5. 会員及び利用者は、本規約の変更後、STUily 本部・STUily 提携店を利用した場合、変更後の本規約を承諾したものとみなす。

第2条(定義)

1. 本規約において「会員及び利用者」とは、本規約に同意の上、本規約に定める所定の手続きを行い、STUily 本部・STUily 提携店を利用する個人をいう。
2. 当社は、現在および将来の会員及び利用者資格の内容および条件を決定・変更することができるものとする。
3. 「STUily 本部」とは、以下の施設をいう。

せとうち Tech LAB (広島県福山市紅葉町 2-27 日本生命福山ビル 1 階)
4. 「STUily 提携店」とは、以下の施設をいう。
 - ・ BOOK MEETS COFFEE 啓文社 BOOKS PLUS 緑町
(福山市緑町 1-30)
 - ・ FOREVER CAFE&OYSTER BAR
(福山市三之丸町 4-16)
 - ・ SPAIN BAR ASTORIA
(福山市元町 12-2)

・ 沖電機株式会社

(福山市城見町 1 丁目 3-34)

5.「当施設」とは、「STUily 本部」及び「STUily 提携店」の施設をいう。

STUily 本部・STUily 提携店は、移転を含め、レイアウトの変更、設備の変更など、仕様を変更する場合がある。

第 3 条(入会)

1. 当施設の利用を希望する場合は、STUily 本部・または提携店受付から当社所定の会員登録手続きを行うものとし、会員登録手続きフォームに入力することで当社に情報を提供するものとする。

2. 会員登録手続きの完了をもって、本規約を内容とする当施設の利用に関する契約が当該個人と当社の間で成立するものとする。

3. 入会申込時、入会希望者は学生証の提示を必須とする。

当施設の利用希望者が次の各号のいずれかに該当する場合、当社の判断により、会員登録を承諾しないことがある。

(1)本規約に同意しない場合

(2)高校生ではない場合。

(3)過去に本規約に違反したことを理由として当社から会員登録の解除処分を受けた者である場合

(4) 当施設の利用に関し、法令の規定、公序良俗に反する行為をする恐れがあると認められる場合

(5)その他当社が不適切と判断した場合

5. 会員登録の完了後、当社は以下に定める基準に基づき、いずれかに該当する会員については、利用をお断りする。なお、以下の基準に該当するか否かの審査については当社が独自に行うことができるものとする。

(1)以下の事業を行っている場合、又は行おうとしている場合

①法令又は公序良俗に反する、又はその恐れがある事業

②違法な活動を支援又は助長する、又はその恐れがある事業

③政治結社、宗教団体、暴力団その他反社会的勢力に関する事業

④マルチ商法、無限連鎖商法等に関する事業

⑤公営競技を含め、賭博・ギャンブルに関する事業

⑥性風俗関連の事業

⑦その他当社が不相当と判断する事業

(2)その他、本規約に反する場合

7. 当施設を利用していない期間が1年を経過した場合、当社は当該会員の会員登録を解除できるものとする。
8. 入会后、会員は、登録情報に変更が生じた場合、当社が別途指定する方法により当該変更後の登録情報を届け出るものとする。

第4条（使用料）

1. 当施設の使用料は各施設における個別の諸規定による。
2. 会員及び利用者は、当施設を利用する場合は SNS (Twitter、Instagram、Google の口コミなど) にチェックインまたはチェックアウトしたことを投稿することを予め同意するものとする。

第5条（利用）

1. 当施設は、会員登録が完了した会員本人の利用が可能である。他人の会員情報を使用して利用することはできない。
2. 当施設は、会員以外に当社が利用を認めた者の利用が可能である。会員以外の者が執務している場合があることに同意する。
3. 会員及び利用者は、本件施設を当施設が STUily 公式 LINE の MAP に記載の休業日・営業時間に従い利用することができる。
4. 会員及び利用者は、本規約を遵守し、善良なる管理者の注意義務をもって利用するものとする。
5. 会員は、施設を利用の際は福山市の定められた駐輪場に駐輪すること。
6. 会員は、ワークスペースを原状のまま使用するものとし、造作の設置、工事等はできない。
7. 利用者は、当社が必要であると認める場合に行う当施設への立ち入り又は当施設の利用を一時停止することにつき、当社及び当施設の業務を妨げることなく、協力しなければならないものとする。
8. 当施設をご利用後、会員設備・備品等を元の状態に戻すこととする。
9. 会員が、故意または過失により、当施設に設置された什器・備品・設備等を破損、毀損した場合の修理・交換等にかかる費用については、会員の負担とする。
10. ご利用後、汚れが著しい場合は清掃料金を別途請求する場合がある。
11. 防犯上、室内には防犯カメラが作動し、録画している場合があることを承諾する。
12. 現地に掲示されている館内ルールに従って利用する。
13. 会員及び利用者は当社から身分証明書の提示を求められた場合には、これに応じる。
14. 必ず営業終了時間までに自ら退館する。
15. 会員の過失により警備員の出勤が発生した場合、出勤にかかる費用は会員が負担する。
16. スタッフ不在時間帯に機器不具合が発生した場合に、会員及び利用者は通常の使用ができなくなる場合や入館できない場合があることに同意し、これにより会員及び利用者には損害が生じた場合でも、当社は会員及び利用者に対してその損害を賠償することを要しない。

17. スタッフ不在時間帯に当施設内で危険な事象が発生した場合、会員は必要があれば警察や消防へ連絡した上で、速やかに施設に掲示されている緊急連絡先に電話連絡することとする。

第6条(インターネット環境提供サービス)

1. 会員が当施設提供する回線を用いてインターネットへ接続する場合、下記のトラブル等については、当社は一切の責任を負わないものとする。
 - (1)インターネット上のウェブサイトの適合性
 - (2)インターネットを通じて入手可能なシステム・プログラムやファイル等の安全性
 - (3)インターネット上のエラーや不具合
 - (4)インターネットの利用不能により生じた損害
 - (5)インターネットの利用による個人情報及び機密情報の漏えい
 - (6)インターネットの利用による外部からの不正アクセス及び改変
 - (7)その他前各号に関連するトラブル等
3. 当社は、必要であると認める場合又はやむを得ない事由が発生した場合、インターネット環境提供サービスを一時停止することができるものとする。
4. 当社が会員及び利用者に対し、原因の如何及び帰責性の有無にかかわらず、インターネット環境を提供することができない場合、これにより会員に損害が生じた場合でも、会員及び利用者に対してその損害を賠償することを要しない

第8条(予約)

1. 当施設を利用する場合、STUily 公式 LINE 及び当施設内で定める方法で会員及び利用者が予約を行うものとする。

第9条(禁止事項)

1. 会員及び利用者は、当施設の利用にあたり、当社の承諾を得ない次に掲げる行為が禁止されることを承諾し、利用するものとする。
 - (1)次の物品等の持込
 - ① 悪臭、異臭を発生するもの
 - ② 火薬・摘発油等発火又は引火しやすいもの
 - ③ ペットを含む動物(事前に許可を得た盲導犬、聴導犬、介助犬等は除く)
 - ④ 麻薬等の薬物
 - ⑤ 腐敗物、腐食物
 - ⑥ 騒音を発する物
 - ⑦ 二輪車等の乗り物
 - ⑧ 他の会員及び利用者の安全を脅かすと認められるもの
 - (2)第三者になりすまして会員登録を申し込む行為又は本件施設を利用する行為

- (3)当社が承認した以外の方法により当施設又は当ウェブサイトを利用する行為
 - (4)有害なコンピュータプログラム等を送信又は書き込む行為、スパムメール、チェーンレター、ジャンクメール等を送信する行為
 - (5)落書き、いたずら等をする行為
 - (6)電気・水道・インターネット通信回線を過剰に使用する行為
 - (7)音を流す行為(ただし、周囲に音が漏れないヘッドホンで音を聴く行為は除く)
 - (8)振動、臭気等を発する行為
 - (9)横になってによる仮眠をとること
 - (10)当社の承諾なく、金員の授受を伴う取引を行うこと
 - (11)営業時間終了後に当施設内にとどまること
 - (12) 当施設の設備や備品を持ち出す行為
 - (13)当社又は第三者の著作権、その他知的財産権を侵害し又は侵害するおそれのある行為
 - (14)当社及び第三者を誹謗、中傷し又は名誉を傷つけるような行為
 - (15)自己の会員情報について、故意であるか否かを問わず虚偽又は不備のある情報を登録する行為
 - (16)料金の不払(理由の如何を問いません)
 - (17)当社の承諾なく、当施設の住所及び名称を用いて商業登記等の登記手続きを行うこと
 - (18)当社の承諾なく当施設の住所及び名称を会員の業務の本拠として名刺を含むすべての印刷物またはホームページ等の電子媒体へ掲載すること
 - (19) 当施設内での暴力行為、私物の放置等、当社又は第三者に対する迷惑行為
 - (20) 当施設内での飲酒、喫煙
 - (21)複数の座席を占有する行為
 - (22)共用部分を占有する行為
 - (23) 当施設の外に出る際、私物・手荷物を当施設内に残すこと
 - (24)違法行為、公序良俗に反する行為
 - (25)本規約に違反する行為
 - (26)その他当社が不適切と判断する行為
 - (27)当社が告知した内容に従わず入館、利用すること
2. 前項の行為によって、当社又は第三者に損害が生じた場合、会員及び利用者はその損害を賠償するものとする

第10条(禁止事項に違反した時の対処)

1. 会員及び利用者は、他の会員及び利用者による本規約に違反する行為を発見した場合には、当社へ通報すること。
2. 会員及び利用者が本規約に違反したと認められる場合、そのほか当社が必要と認める場合は、当社は当該会員及び利用者に対し、以下の対処を講ずることがある。

- (1)本規約に違反する行為等を止め、同様の行為を繰り返さないことを当該会員及び利用者に対し要求すること。
 - (2)当該会員及び利用者の以降の利用を承諾しないこと
 - (3)当該会員及び利用者の会員登録を解除すること
 - (4)当該会員及び利用者の本件施設からの強制退去処分をとること
3. 当社は、会員及び利用者が前条の禁止事項に違反していると推測される場合、その他入居ビルの管理者が本件施設の運営上不相当と合理的に判断した場合には、当該行為の詳細について会員及び利用者を確認を求めることができるものとする。

第 11 条(当施設の停止)

1. 当社は、次の各号に該当する場合には、会員及び利用者に対しあらかじめ告知したうえで、当施設の全部もしくは一部について一時的に利用制限を行うことがあり、会員は異議なく承諾するものとする。
 - (1)当社または当社の承諾を得た者がイベント、セミナー等(以下、総称して「イベント等」という。)を実施する場合
 - (2)計画的な設備の保守、点検、修理などを行う場合
 - (3)その他、当社が合理的と判断する事由により当施設の提供を中止する場合
2. 当社は、次の各号に該当する場合には会員及び利用者への事前の通知なく、当施設の一時的な運用の停止や利用制限を行うことがあり、会員及び利用者は異議無く承諾するものとする。
 - (1)緊急で設備の保守、点検、修理などを行う場合
 - (2)火災・停電等の事故により当施設の提供ができない場合
 - (3)天変地異、テロ、感染症、疫病、その他の不可抗力事由に基づき、本件施設の提供が不可能な場合
 - (4)その他、当社が合理的と判断する事由により当施設の提供を中断する
3. 当社が前項の規定に従い当施設の提供を休止する場合、会員及び利用者は、当施設の停止に伴い発生した損害の賠償、その他一切の請求をできないものとする。
4. 天変地異その他、当社および会員等の責に帰すことのできない事由により、当施設の全部または一部が滅失または破損し、当施設利用の目的を達成することが不可能または困難となった場合、当施設の提供は当然に終了する。この場合、当社および会員等の被った損害について、相手方はその責を負わないものとする。

第 12 条(私物、手荷物の管理)

1. 長時間放置された私物等(以下「放置物」という。)については、これが他の会員及び利用者の迷惑になると当社が判断した場合、当社は、当該放置物を他の場所に移動させ、放置発見日を含めて 7 営業日の間は別の場所にて保管し、その後貴重品については最寄りの警察署へ届け、その他の物品については処分するものとする。

2. 前項にかかわらず、放置物が飲食物・雑誌等であった場合、当社はこれらを即日処分するものとする。
3. 会員は自身の私物、手荷物等を自己の責任で管理する。
4. 会員等は前三項について異議なく承諾するものとする。

第 13 条(契約解除)

1. 当社は、会員が以下のいずれかに該当する場合、その会員に対して当施設の利用を禁止し、直ちに契約を解約することができる。ただし、会員は当社から当施設の利用を制限または禁止された場合であっても、第 4 条第 1 項に定める諸費用を支払うものとする。
 - (1)第 3 条に定める入会資格を充足しないことが判明したとき。
 - (2)本会則その他当社の定める諸規則に違反したとき。
 - (3)集団感染する恐れのある疾病を有することが判明した場合。
 - (4)法令に違反したとき。
 - (5)その他当社が会員としてふさわしくないと認めた時。
2. 前項に基づき当社が本利用規約に基づく契約を解約したことによって会員に損害が生じた場合であっても、当施設はその生涯を賠償する責任を負わないものとする。

第 14 条(自己責任)

当社は、本規約に定める事項のほか、以下の内容につき、一切の責任を負わない。

1. 会員間もしくは会員と第三者の間で生じたトラブル
2. 当施設における、利用者の責めに帰すべき事故
3. 当施設での会員が所有または占有する動産等の盗難・紛失・破損・汚損
4. 当施設から発する音

第 15 条(免責事項)

1. 自然災害、回線の輻輳(ふくそう)、機器の障害又は保守のための停止等による本件施設の利用不能や情報の流出等により発生した損害について、当社の故意又は重大な過失による場合を除き、当社は、何ら責任を負わない。
2. 当施設の利用に際し、当社が当社の故意又は重大な過失により会員及び利用者に対して損害を与えた場合、当社は、当施設の利用に係る当月分の利用料金を上限に、直接かつ通常の損害を賠償するものとする。

第 16 条(協議)

本件施設又は本規約に関して、会員と当社との間で疑義が生じたときは、会員は当社との間で誠意を持って協議し、解決することとする。

第 17 条(秘密保持)

1. 本規約において「秘密情報」とは、会員等自らが秘匿にしたい情報の全てであり、かつ、会員等が当施設を利用することに伴い知り得た当社または他の会員または会員以外の当社が認めた当施設の利用者に関する有形無形の技術上、営業上、その他一切の情報をいう。

2. 当施設は、本利用規約等に基づき、多数の利用者が共用する施設であり、その特性に鑑み、会員等は、自らの責任で秘密情報を管理しなければならず、万が一、会員等の秘密情報が漏洩した場合でも、当社は一切その責任を負わないものとする。
3. 会員等が当施設を利用することに伴い、他の会員及び利用者、当社が認めた会員以外の本施設の利用者または当社の秘密情報を知得した場合、会員等は、善良なる管理者の注意をもって、当該秘密情報を厳重に秘匿する義務を負い、情報を開示される者の事前の許可無くソーシャルネットワークサービス(SNS)や、自身のホームページやブログなど、一切のネット上あるいはその手段の如何によらず、第三者に開示しまたは漏洩、公開若しくは利用してはならない。万が一、会員等が本項規定の内容に違反した場合に発生した事案の一切に対し、当社はその責任を負わないものとする。

第 18 条(著作権)

1. 会員及び利用者は、当施設を通じて提供されるすべてのコンテンツについて、本サービス提供者の事前の承諾なく、当施設の利用に必要な範囲を超えて使用をしてはならないものとする(著作権法に定める私的複製に該当する利用は除く)。
2. 本条の規定に違反して紛争が発生した場合、会員及び利用者は、自己の費用と責任において、当該紛争を解決するとともに、当社及び第三者に一切の損害を与えないものとする。

第 19 条(個人情報の取り扱い)

1. 当社は取得した会員及び利用者の情報を以下の目的のために利用する。
 - (1)ユーザーに関する本人確認のため
 - (2)ユーザーに対する当社サービスの提供、維持、改善の目的(当該目的に付随する目的を含む。)のため
 - (3)当社事業及び当社サービスに関するユーザーへの通知や情報発信のため
 - (4)当社によるユーザーに対する義務履行又は権利行使のため
 - (5)その他、ユーザーが承諾する目的や、当社サービス上個別に定める目的のため
2. 当社の業務を円滑に行うためにやむを得ない事情がある場合のほか、次に掲げる場合には、前項の利用目的の達成に必要な範囲を超えてユーザー情報を利用する場合はユーザーに関する本人確認のため
 - (1)法令に基づく場合
 - (2)人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、本人の同意を得ることが困難であるとき
 - (3)公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、本人の同意を得ることが困難であるとき
 - (4)国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき

3. 当社は、ユーザー情報のうち個人情報については、原則として、ユーザーの同意を得ることなく第三者に対して提供しません。ただし、次の場合には、当社は、合理的に必要な範囲内において、ユーザー情報を提供又は開示することがあります。

(1)当社の関係会社への提供

(2)当社が当社事業の展開又は当社サービスの提供、維持、改善等に関する業務を委託する第三者(請負業者、弁護士、税理士等)への提供

(3)当社が他社から委託を受けて開催する(又は他社と共催する)イベント等に参加した(又は参加予定の)ユーザーにかかるユーザー情報の当該他社への提供又は開示

(4)合併その他の組織再編、会社資産の全部又は一部の譲渡、清算等を原因とする、ユーザー情報の提供

(5)法令又は公的機関による適法な請求に基づく開示

(6)当社による義務履行又は権利行使のための提供又は開示

(7)当社、ユーザー若しくは第三者の権利、財産又は安全を保護するために行う提供又は開示

第 20 条(準拠法及び管轄)

本規約の準拠法は日本法とし、本規約に関する一切の紛争は、広島地方裁判所又は広島簡易裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とする。

第 21 条(反社会勢力の排除について)

会員及び利用者は、反社会的勢力(暴力団、暴力団員、暴力団準構成員、暴力団関係企業、総会屋等、社会運動等標ぼうゴロ又は特殊知能暴力集団等、その他これらに準ずる者をいいます。)に該当しないこと、また暴力的行為、詐術・脅迫行為、業務妨害行為等違法行為を行わないことを、将来にわたっても表明するものとする。かかる表明に違反した場合には、当社は、当施設に係る一切のサービスの利用停止、会員資格の剥奪、その他当施設に付随する各種契約の解除、もしくは損害賠償請求等法的措置を含む必要な措置を取ることができるものとする。

第 22 条(退会手続きについて)

会員は、当施設を退会する際、所定の退会フォームにて退会の手続きを取るものとする。

第 23 条(規約の発効・改訂)

本規約を令和 4 年 1 月 1 日から発効し、本規約は随時必要に応じて改訂される場合がある。

この場合、原則として当施設の HP、書面、施設内の掲示等により通知する。改訂した場合、その効力はすべての会員に及ぶものとし、意義なく新しい規約を遵守するものとする。

以上

2022 年 2 月 23 日 制定

2022 年 4 月 28 日改定